



DOSSIER DE PRÉSENTATION - 2023



mission

Faire surgir une ville durable et résiliente, en totale harmonie avec les écosystèmes vivants.

Ainsi, Tracer travaille avec les végétaux pour agir sur l'environnement physique des habitants et apporter à l'espace urbain les fonctions écologiques de la biodiversité.



Tracer, en quelques chiffres

44000

m² de mur
végétal posé

17

années
d'expérience
dans la
végétalisation
verticale

3000

m² d'usine
à Dijon

30

employés
passionnés et
expérimentés

3,8 M

€ de CA
en 2022

storytelling

Tracer c'est à l'origine l'histoire d'une aventure familiale.

C'est également la démonstration d'une mutation et d'une adaptation réussie.



1989

La naissance de Tracer



Tout a commencé en 1989. Jean-Pierre Jacquinet imagine Tracer, une entreprise spécialisée dans les supports de culture, la création des substrats et de produits pour l'amendement des sols.

2000

Entre réflexion et mutation



10 ans après, un client émet le souhait d'obtenir un mur végétal.

Et l'idée germe dans la tête de son fils François-Xavier Jacquinet, gérant actuel de la société.

2006

Le début de la végétalisation verticale du bâtiment

En 2006, après plus de 5 années de travail acharnées pour fixer et stabiliser un procédé naturel, industriel, économe et le moins dépendant possible de l'apport humain, Tracer se convertit dans le secteur de la végétalisation verticale du bâtiment. Ainsi, Tracer propose son concept de mur végétalisé et jardinières sur-mesure. Le système Vertiflore, breveté sous avis technique, est par ailleurs la plus grande récompense de cette recherche.

2023

Et maintenant ?



Tracer intervient en France et à l'étranger sur des sites aussi différents que des centres commerciaux, des bâtiments publics, des hôtels et des entreprises privées, venant ainsi transformer aussi bien des lieux prestigieux que des sites plus communs.

Ensemble,
continuons à planter des idées brillantes et récolter de grands projets.

des collaborateurs de renom

Aujourd'hui, Tracer collabore avec les plus grands noms de l'architecture et de la construction. En effet, nous travaillons avec des agences d'architecture, et des maîtres d'ouvrage prestigieux.

Atelier Jean Nouvel

Jacques Ferrier architecture

Duncan Lewis

Philippe Starck

Patriarche

Atelier Phileas

EDF

Maison Edouard François

Reichen et Robert

LVMH

Pitch Promotion

Eiffage

Vinci Construction

Bouygues Construction

Kaufman & Broad

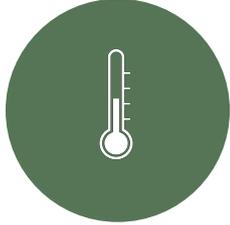


une offre nécessaire

Face au réchauffement climatique et aux enjeux écologiques, il devient crucial et urgent de trouver des solutions pour enrayer le phénomène. La végétalisation urbaine en fait partie.

En effet, bien plus qu'un simple effet de mode, la végétalisation urbaine s'accompagne d'une multitude de bienfaits pour l'environnement, mais aussi pour les habitants.





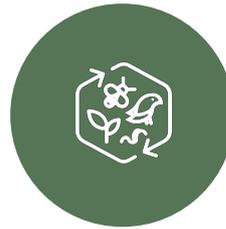
Les végétaux tempèrent le climat de la ville, humidifient l'air et réduisent les îlots de chaleur.



Pour les habitants, la végétalisation procure bien-être et fraîcheur.



Lorsqu'il pleut beaucoup, ils absorbent l'excédent d'eau et évitent la saturation des égouts.



Les végétaux constituent une réelle ressource alimentaire pour la faune, et permettent de réintroduire la biodiversité.



Sur les murs, ils agissent comme des filtres et des isolants et atténuent les bruits.

ABSORPTION ACOUSTIQUE : A4/DLa=14DB

AFFAIBLISSEMENT ACOUSTIQUE : B3/Rw=61DB

un service clé en main

Tracer fournit une prestation complète qui va de l'étude du projet à la fabrication, l'installation sur place, la plantation, la mise en place de l'arrosage automatique, mais aussi la maintenance de l'ouvrage. Ces équipes sont réactives et disposent de nombreuses compétences.



Conception



Fabrication



Pose



Plantation



Entretien



zoom sur notre usine

Véritable outil industriel, notre usine de plus de 3 000 m² basée à Dijon, appréhende le cahier des charges techniques de chaque solution. Tracer fabrique ainsi tous les supports et substrats nécessaires à la conception de nos divers systèmes de végétalisation verticale.

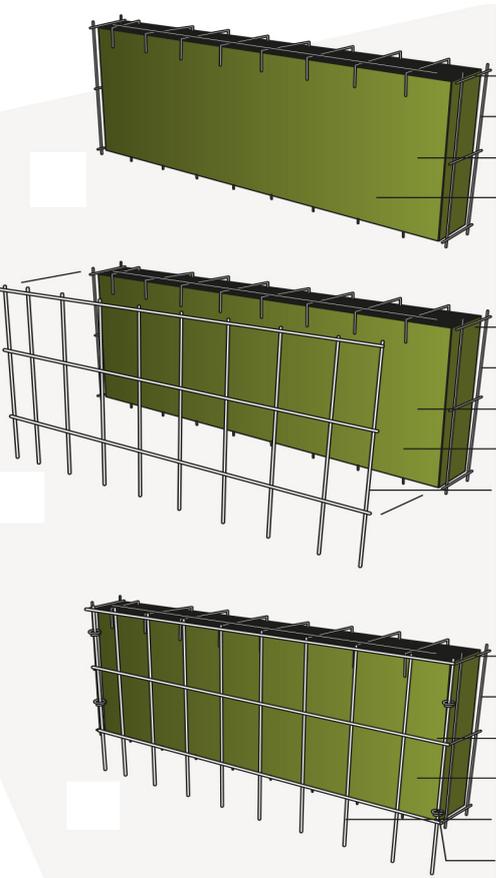
Notre usine nous permet de gagner en productivité, en souplesse en capacité d'adaptation pour répondre à des projets sur mesure. Il permet également de réaliser des économies d'échelle afin de proposer les prix les plus justes à nos clients.



expertise et innovation responsable

Depuis sa création, Tracer ne cesse d'investir dans la recherche et développement pour répondre aux enjeux urbains de demain et proposer des solutions innovantes, modulables, responsables et fonctionnelles. Très vigilant quant à son empreinte carbone, 90 % des éléments de fabrication viennent de France

Tous nos ouvrages végétalisés sont connectés à un système d'arrosage automatique. Cela permet de réaliser un suivi quotidien, mais surtout de gérer l'arrosage au plus juste des besoins des plantes.



systeme Vertiflore

Tracer a breveté sous avis technique (n°2/15-1693-VI du CSTB) son système Vertiflore de mur végétal. Ce procédé technique est composé de paniers en acier galvanisé, entourée d'une natte M1 imputrescible, remplie du substrat breveté par Tracer.

Notre substrat est la principale caractéristique de notre système puisqu'il assure la pérennité de la plante et témoigne d'une très bonne emprise racinaire sans pour autant nécessiter de beaucoup d'eau. De plus, proche de la terre végétale, notre substrat ne demande aucun nutriment.



mur végétalisé

Tracer vous propose d'intégrer dans vos espaces extérieurs et intérieurs nos murs végétalisés sous avis technique Vertiflore. Nous nous adaptons à chacun de vos projets et vous proposons ainsi des murs sur-mesure.

Ce procédé de bardage est fixé sur les façades grâce à un de nos trois systèmes de fixation. Ainsi, suivant les caractéristiques du projet, nous utiliserons le système de montage direct, le système de montage avec dispositif de déport pour ITE ou alors le système mur autoportant (fixé au sol).

RÉSISTANCE AU FEU : Essai L.E.P.I.R 2 (norme B, s1-d0)

RÉSISTANCE AU SÉISME : Test CSTB en zone



jardinières sur-mesure

Tracer vous propose une collection de jardinières sur mesure, fabriquées intégralement dans son usine à Dijon. Chaque bac est personnalisé pour répondre au projet architectural ainsi qu'aux contraintes techniques du lieu, du bâtiment. Nos jardinières sont conçues pour résister à des conditions climatiques extrêmes telles que le froid, la chaleur, le vent et la pluie.

autres systèmes de végétalisation

Tracer a su adapter son offre aux évolutions du marché de la végétalisation du bâtiment en créant de nouveaux produits.



- 1 Jardinières avec tuteurage bois et câbles
- 2 Jardinières en façades qui font office de garde-corps
- 3 Végétalisation par câbles et spirales
- 4 Systèmes mixtes associant mur végétal et câble
- 5 Columbarium végétal



La végétalisation se fait grâce à l'installation de jardinières apposées à la façade et des tuteurs en bois qui lui permettront de prendre de la hauteur.



Nos jardinières, conçues dans notre usine, sont intégrées à la façade du bâtiment en guise de garde-corps.

Suffisamment larges et hautes, elles permettent à la plante de se développer correctement.



La végétalisation se fait grâce à l'installation d'une structure câbles et spirales plantées en pied d'immeuble ou avec des bacs d'appui sur la façade.

Cette structure permettra aux plantes grimpantes de se développer.



Les paniers Vertiflore sont fixées à la façade en ajoutant un système de câble qui permet à la fois de planter des vivaces et des plantes grimpantes.



En totale conformité avec la loi concernant les pratiques funéraires, notre columbarium végétal est conçu avec le système Vertiflore afin de fleurir de manière pérenne ce lieu.

nos réalisations emblématiques

Village nature

Le complexe de loisir créé à Villeneuve-le-Comte par Disney et Pierre et Vacances Center Parc représente :

1 800 m² de mur végétal

450 000 plantes

chantier de 180 hectares





La Grande Épicerie de Paris

La Grande Épicerie du Bon Marché, filiale du groupe LVMH, a ouvert une deuxième enseigne rue de Passy en novembre 2017, la végétalisation de cet incroyable bâtiment représente :

600 m² de mur végétal

1500 panières en préculture



Hotel Villa M

Imaginé par Philippe Starck, ce charmant hôtel parisien aux chambres spacieuses et chaleureuses a été entièrement végétalisé par Tracer.

230 m² de végétalisation

**Chambre de commerce
Amiens**



**Stade du Ray
Nice**



**Europa Park
Allemagne**



**Le Prado
Marseille**





CONTACT

14 rue de Romelet
21600 Longvic
03 80 60 91 81

contact@tracer.fr
www.tracer.fr

